



Provincia di  
Bergamo

# Determinazione Dirigenziale

Numero **985** Reg. Determinazioni

Registrato in data **12/06/2020**

## **SVILUPPO**

Programmazione delle strutture e spazi scolastici

Dirigente: **SILVANO GHERARDI**

## **OGGETTO**

**PIANO DI PROGRAMMAZIONE DI UTILIZZO DEL PATRIMONIO PROVINCIALE DI EDILIZIA SCOLASTICA PER L'A.S. 2020-21**

**IL DIRIGENTE DOTT. SILVANO GHERARDI**

**IN ESECUZIONE** del Decreto Presidenziale n. 306 in data 06.12.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale dal 01.01.2020 sino al 31.12.2022, relativamente al Settore Sviluppo, in virtù della riorganizzazione della struttura organizzativa della Provincia approvata con decreto del Presidente n. 314 del 10.12.2018;

**PRESO ATTO** che con deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 6 e 7 del 23 aprile 2020 (dichiarati immediatamente eseguibili), sono stati approvati rispettivamente il D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e il bilancio di previsione 2020-2022, mentre con Decreto Presidenziale n. 61 del 28 aprile 2020 è stato approvato il P.E.G. Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

**CONSIDERATO** che:

-spettano alla Provincia le funzioni concernenti l'edilizia scolastica dell'istruzione secondaria superiore: realizzazione, fornitura, manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici (art. 3, legge 23/96);

-all'Ente sono affidati "i compiti e le funzioni concernenti", tra l'altro, "il piano di utilizzazione degli edifici e di uso delle attrezzature, d'intesa con le Istituzioni Scolastiche" (ai sensi dell'art. 139, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 112/98 e dell'art. 45, comma 5, della L.R. 12/2003);

**VISTI:**

- il Regolamento relativo all'autonomia didattica, organizzativa e di ricerca di cui al D.P.R. 275/1999, che ha istituito le Autonomie Scolastiche;
- il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", di cui al D.Lgs.18/08/2000 n.267, ed, in particolare, l'articolo 19 che prevede l'attribuzione, in capo alla Provincia, di "compiti connessi all'istruzione secondaria di secondo grado ed artistica e alla formazione professionale, compresa l'edilizia scolastica, attribuiti dalla legislazione statale e regionale";
- La legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni", e in particolare l'art. 1, comma 85, che conferma tra le funzioni fondamentali delle Province la programmazione provinciale della rete scolastica oltre che la gestione dell'edilizia scolastica;
- La L.R. 8 luglio 2015, n. 19 "Riforma del sistema delle autonomie della Regione e disposizioni per il riconoscimento della specificità dei territori montani in attuazione della legge 7 aprile 2014, n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni)", ed in particolare l'articolo 2 nel quale si confermano in capo alle province le funzioni già conferite alla data di entrata in vigore della legge medesima, ad esclusione di quelle in materia di agricoltura, foreste, caccia e pesca;

**PRESO ATTO** che :

· questo Servizio ha predisposto un database per l'analisi e monitoraggio delle iscrizioni e frequenze delle Scuole Secondarie di 2° Grado e Istituti Formativi, elaborando quindi valutazioni circa l'evoluzione dei singoli istituti, tenendo conto anche dell'avvio di eventuali nuovi indirizzi dal prossimo a.s. 2020/21;

· in conformità all'avvenuta sospensione dell'attività scolastica di tutte le scuole d'Italia a partire dal 5.3.2020 per l'emergenza Corona virus, alle regole imposte dal governo per l'emergenza sanitaria tra cui il limite di movimento delle persone nel territorio e quindi alla difficoltà di effettuare incontri e sopralluoghi presso le scuole, questo Servizio a secondo delle necessità previste dal database di cui sopra e valutata scuola per scuola, ha contattato in via telematica i Dirigenti Scolastici degli Istituti Superiori per conoscere preventivamente il fabbisogno strutturale (nuove aule, spazi laboratoriali e didattici) per l'a.s. 2020/21 e da maggio 2020 ha iniziato ad effettuare, in collaborazione con il Settore Gestione del Territorio, servizio manutenzione edilizia scolastica, i relativi sopralluoghi presso gli

istituti scolastici che hanno evidenziato la mancanza di spazi in considerazione dell'incremento delle iscrizioni ed ha valutato le diverse soluzioni di razionalizzazione degli spazi scolastici, per quanto possibile, ottimizzando le superfici non solo ad uso aule ma anche quelle di supporto alla didattica (laboratori, aule didattiche, ecc), e/o ricorrendo altresì ad altri spazi di quegli istituti che hanno registrato disponibilità;

**CONSIDERATO** che la ripresa delle attività scolastiche da settembre 2020, sembra prevedere ingressi e uscite scaglionati a intervalli regolari di tempo per evitare assembramenti, attività all'aperto, teledidattica e soprattutto distanziamento degli studenti per classi e alla data attuale non sussisterebbe necessità di ulteriori aule rispetto a quelle previste.

**CONSIDERATO** altresì che si provvederà a monitorare la situazione prevedendo ulteriore provvedimento di aggiornamento in riferimento alle diverse indicazioni riportate dalle Linee Guida ministeriali in relazione all'emergenza Covid19 di prossima emanazione.

**VISTO** il Decreto del Presidente n. 27 del 18.02.2020 relativo al piano di utilizzo del patrimonio dell'edilizia scolastica per il triennio 2020-2023 e ritenuto di aggiornare parzialmente detto piano di utilizzo sulla base delle nuove necessità valutate per l'a.s. 2020/21;

**CONSIDERATO** che si è proceduto ad elaborare una tabella – Allegato A - della situazione relativa a tutti gli istituti mettendo in evidenza, dove necessario, il problema di carenza di spazi scolastici per il prossimo anno 2020/2021 nella forma così come indicata nel prospetto che si allega e nel quale si evidenziano le direttrici dell'azione che la Provincia intende percorrere al fine di dare comunque una positiva risposta alle problematiche emergenti;

**CONSIDERATO** che, laddove ritenuto necessario e in presenza di una sostanziale assunzione di responsabilità da parte degli istituti rispetto all'osservanza degli obblighi di legge che fissano parametri dimensionali a tutela della materiale possibilità di erogare un servizio di istruzione che possieda minimi requisiti di qualità, la Provincia ha ritenuto di doversi attivare per fornire agli istituti gli spazi almeno strettamente necessari;

**VISTE** le disposizioni normative introdotte dall'art. 1, comma 388, della legge 27.12.2013 n. 147 (legge di stabilità per il 2014), che disciplina i rinnovi di contratti stipulati dalle Amministrazioni Pubbliche presenti nell'elenco Istat, individuate ai sensi dell'art. 1, comma 2, L. 31.12.2009 n. 196 e successive modifiche;

**VISTA** la nota del Segretario Generale del 20.06.2016 che evidenzia che in tema di locazioni passive già dal 2014 non è più vigente la norma imperativa che vietava nell'anno 2013 la stipula di contratti di locazione passiva;

**VISTA** la circolare dell'Agenzia del Demanio prot.n. 2014/16155 del 11.06.2014, comunicante che, per le locazioni di nuova stipulazione, le Amministrazioni Pubbliche potranno discrezionalmente rivolgersi all'Agenzia del Demanio, ai fini della congruità del canone;

**RILEVATO** che dal DL 95/2012 c.d "spending review" e successive disposizioni normative sono stati imposti rilevantissimi tagli al bilancio provinciale, peraltro, ulteriormente aggravati con la legge di stabilità per il 2013 e che quindi si è dovuto procedere ad una razionalizzazione degli spazi scolastici ottimizzando per quanto possibile le superfici non solo ad uso aule ma anche quelle di supporto alla didattica (laboratori, aule didattiche, ecc), ricorrendo alla turnazione degli alunni in questi spazi di supporto e nelle ore di palestra e ricorrendo altresì agli spazi di quegli istituti che hanno registrato una diminuzione degli iscritti;

**RILEVATO** che il piano di utilizzo degli edifici scolastici per gli istituti superiori, di cui alla presente determina, comprende gli immobili soggetti a modifica degli spazi;

**PRESO ATTO** della stipula della convenzione ex L. 23/96 con il Comune di Lovere in data 31.05.2019 per il trasferimento in uso alla Provincia di Bergamo dell'immobile scolastico denominato "Convitto Nazionale di Stato C. Battisti";

**PRESO ATTO** altresì del rinnovo della convenzione con il Comune di Bergamo approvata con Decreto del Presidente n. 102 del 16.5.2019 e determina dirigenziale n. 926 del 08.06.2020 per il trasferimento degli immobili scolastici degli Istituti di Istruzione Secondaria di Secondo Grado in Bergamo, ai sensi della L. 11.01.1996 n. 23;

**RILEVATO** che, per quanto riguarda le attività ginnico-sportive per le classi degli istituti carenti di proprie strutture sportive, la convenzione suddetta con il Comune di Bergamo prevede il concorso attivo dello stesso Comune per la fornitura gratuita di propri spazi idonei allo svolgimento della suddetta attività;

**RITENUTO** opportuno avvalersi di tale fornitura gratuita solo nel caso in cui le strutture messe a disposizione siano raggiungibili senza necessità di ricorrere al trasporto o, in subordine, solo quando il costo del trasporto risulti inferiore all'eventuale tariffa di altra struttura di terzi raggiungibile senza trasporto;

**RITENUTO** di aggiornare il piano di utilizzo degli spazi scolastici alla luce dell'evoluzione delle iscrizioni e dei principi di razionalizzazione ed economicità della spesa sopra detti;

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, nonché l'art. 51 dello Statuto della Provincia approvato con deliberazione dell'assemblea dei Sindaci n. 1 in data 05.03.2015, esecutiva ai sensi di legge, relativi alle competenze dei Dirigenti;

#### DETERMINA

1. di approvare il piano di programmazione di utilizzo del patrimonio provinciale di edilizia scolastica per l'a.s. 2020/21 relativo agli istituti di scuola secondaria superiore, come da allegata tabella A quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per i successivi adempimenti del settore di competenza;
2. di rivedere tale piano di programmazione nell'ipotesi di emissione di ulteriori decreti da parte del Ministero dell'Istruzione in merito all'emergenza Corona virus sugli spazi scolastici per l'a.s. 2020/21 e sul distanziamento sociale.

Allegato: Tabella A spazi scolastici as 2020-21

IL DIRIGENTE

DOTT. SILVANO GHERARDI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
DPR 445/2000 e dal D.Lvo 82/2005 a norme collegate

PIANO DI PROGRAMMAZIONE DI UTILIZZO DEL PATRIMONIO PROVINCIALE DI EDILIZIA SCOLASTICA PER L'A.S. 2020/21			
N. AMBITO/ ISTITUTI	RICHIESTA DELL'ISTITUTO SUPERIORE	SALDO ISCRITTI /DIPLOMATI (rilevazione iscritti alla data del 31.01.2020)	ESITO PROCEDURA A.S. 2020/2021
<b>AMBITO 1</b>			
<u>SAN PELLEGRINO T.</u> IPSSAR D.S. LEIDI GIOVANNA	la scuola conferma la necessità dell'uso del centro civico del Comune per l'a.s. 2020/21, avranno 33 classi frequentanti, per ragioni dovute al COVID 19 ritengono difficile ipotizzare di giocare sulle classi che, a turno, non occupano le aule per i PCTO presso aziende, quindi sarà sicuramente imperativo garantire condizioni di sicurezza in termini di distanza e quindi lo spazio utile sarà essenziale	-79	Le 4 aule del Centro Civico del comune di San Pellegrino sono locate fino al 31.08.20 ad uso dell'IPSSAR- si procede all'emissione di nuova locazione annuale per l'a.s. 2020-21  Convitti maschile e femminile : le locazioni degli alberghi decorrono dal 1.9.2019 fino al 31.8.2022.
<b>AMBITO 2</b>			
<u>LOVERE</u> CONVITTO C. BATTISTI D.S. FEDERICO SPANDRE	il Convitto presenta la situazione: n. 10 aule del liceo linguistico n. 12 classi (a.s. 19/20) di cui n. 2 ospitate c/o Piana. Ricevute 34 iscrizioni - accettate 33- quindi n. 11 classi forse 12 se sdoppiata la 1°- in questo caso è sufficiente n. 1 aula (identificata col n.33) c/o Piana che ha una capienza di 15 alunni. L'undicesima aula verrà collocata a seguito dismissione del laboratorio di educazione artistica della scuola secondaria di I grado annessa al Convitto	-12	il Convitto utilizzerà 1 aula del Piana nel caso in cui al convitto venga concesso dall'USP lo sdoppiamento della classe
<u>LOVERE I. PIANA</u> D.S. ZANDONAI CELESTINA	a.s. 19/20 - il Piana ha 34 aule di cui 2 date al Convitto. A.s. 20/21 - aumenteranno di 2 unità quindi ci sarà una sola aula presso di loro (identificata col n. 33) da destinare al Convitto (cap. max 15 alunni)	74	Il Piana concederà un'aula al Convitto di Lovere se necessaria

<u>NEMBRO</u> IPSSAR SONZOGNI D.S. LOUISE VALERIE SAGE	la scuola comunica in data 5.3.20 che rilascia gli spazi di via Presolana. Con mail del 12.5.20 comunica che non potendo più avere via Presolana necessita di aule per due quinte quindi chiede qualche aula in più presso l'oratorio di Nembro.	-140	l'istituto libera 5 aule di via Presolana che vanno in uso al Galli . In scadenza al 31.08.2020 l'atto di locazione con l'Oratorio di Nembro - si procede al nuovo atto di locazione per a.s. 2020-21 con l'integrazione di qualche aula rispetto a quelle dell'anno scorso (totale n.20 ).
<u>VILMINORE DI          SCALVE</u> BIENNIO D.S.FEDERICO SPANDRE		I = 15 II= 10 TOT.ISCRITTI 16	rinnovo del contratto di comodato per a.s. 20/21

<b>AMBITO 3</b>			
<u>TRESCORE B. LOTTO</u> D.S. LAURA FERRETTI	la scuola necessita la restituzione dei suoi locali dati in uso al Federici	129	la scuola riprende in uso i locali concessi al Federici nell'a.s. 2019/20
<u>TRESCORE B.</u> FEDERICI D.S. VALERIANO VARANI	la scuola necessita di ulteriori spazi ubicati presso l'oratorio di Trescore B.	56	a seguito di sopralluogo presso l'Oratorio di Trescore si procede alla stipula di un contratto di locazione con la Parrocchia di Trescore B. per n. 6 aule + locale per sala professori, per tre anni scolastici (2020-2023)

<b>AMBITO 4- BERGAMO</b>			
<u>CANIANA</u> D.S. PROF. CLAUDIO BERTA	la scuola necessita di ulteriori spazi per incremento allievi.	48	2020-21: il Caniana utilizzerà n. 4 aule precedentemente concesse al Mamoli. Il Mamoli ha in prestito dal Caniana: 9 aule al 1° piano, 2 aule al 2° piano (x disabili) e 1 labor.di inform. al p.terra
<u>FALCONE</u> D.S. GLORIA FARISE'		24	In scadenza al 31.8.20 i due contratti di locazione cad. relativo ad una porzione dell'edificio: si stipula nuovo e unico contratto di locazione triennale con l'Opera S. Alessandro di 24 aule + 5 locali dal 1.9.2020 da suddividere tra Falcone (18) e Manzu'( 6).
<u>GALLI</u> D.S. BRIZIO LUIGI CAMPANELLI	l'istituto conferma la necessità di avere tutti i locali del 2° piano di via Presolana, Bergamo	101	L'istituto utilizza dall'a.s.2019/20 n. 5 aule (+ 2 laboratori in uso comune col Sonzogni) - p.2°- dello stabile di via Pizzo della Presolana n.2 (L.23/96). Dall'a.s. 2020-21 utilizzerà altre 5 aule al 2° p. lasciate libere dal Sonzogni di Nembro
<u>ITAS - RIGONI</u> D.S. CARMELO SCAFFIDI	la scuola ha comunicato l'esigenza di continuare l'uso dei locali di via Presolana	24	l'istituto continua ad utilizzare per l'a.s. 2020/21 n. 4 aule del 1° piano dell'immobile di via della Presolana (L.23/96)
MAMOLI D.S. ARMANDA FERRARINI		-71	IL Mamoli restituisce 4 aule al Caniana. Rimangono in uso all'istituto Mamoli n. 9 aule al 1° piano, n. 2 aule al 2° piano (x disabili) e n. 1 labor.di inform. al p.terra
<u>MANZU'</u> D.S. ING. BOTTI CESARE	La scuola ha avuto un incremento di 3 classi - chiedono, oltre alle 4 aule già in uso in via N. Azzurro, altre 2 aule	71	In scadenza al 31.8.20 i due contratti di locazione cad. relativo ad una porzione dell'edificio: si stipula nuovo e unico contratto di locazione triennale con l'Opera S. Alessandro di 24 aule + 5 locali dal 1.9.2020 da suddividere tra Falcone (18 aule) e Manzu'( 6 aule).

<u>NATTA</u> D.S. MARIA AMODEO		34	L'istituto restituisce 3 aule al Quarenghi e mantiene in uso sempre presso il Quarenghi 8 aule. Inoltre utilizzerà n. 4 aule del Pesenti
<u>QUARENghi</u> D.S. PROF.SSA ELSA PERLETTI	la scuola necessita di due aule più laboratorio	24	l'istituto riceve in restituzione dal Natta n. 3 aule.
<u>SARPI</u> D.S. ANTONIO SIGNORI	la scuola necessita di un'aula in più rispetto a quelle in uso al Seminario	-9	In scadenza il contratto di locazione al 31.8.2020 col Seminario per n. 5 locali. Si stipula nuovo contratto di locazione con il Seminario Vescovile Giovanni XXIII per n.6 aule + 1 sala professori presso il Seminario di città alta per l'a.s. 2020/21. Si lasciano i locali del Seminarino (atto in scadenza al 31.8.2020)



<b>AMBITO 5</b>			
<u>DALMINE</u> L.EINAUDI D.S. MARIA NADIA CARTASEGNA	la scuola ha necessità di spazi aggiuntivi	106	il contratto di locazione stipulato per i locali dell'oratorio di Dalmine scade al 31.8.2021.

<b>AMBITO 6</b>			
<u>ROMANO DI L.-</u> DON MILANI D.S. LUCA FATTICIONI		42	Il contratto di sub-locazione con il Comune di Romano di Lombardia per n. 8 aule è in scadenza al 31.08.2022. Il Don Milani continua a utilizzare n. 10 aule su un unico piano con accesso dall'ingresso principale - piano 2° - ala sud- dell'istituto Rubini
<u>ROMANO DI L.-</u> <u>G.B. RUBINI</u> D.S. GABRIELLA VILLA			Il G.B. Rubini continua a lasciare in uso al Don Milani 10 aule del 2° piano
<u>TREVIGLIO</u> OBERDAN D.S. MARIA GLORIA BERTOLINI		-23	l'Oberdan cede un'aula del Filandone al Weil
<u>TREVIGLIO</u> WEIL D.S. SILVANO ALLASIA	la scuola necessita di spazi.	41	il Weil riutilizzerà un'aula presso il Filandone dell'Oberdan